

- Nuclei di antica formazione
- Zone prevalentemente residenziali
- Zone per produzione di beni e servizi
- Aree verdi di cintura
- Aree vincolate per la viabilità sovralocale
- Aree del Documento di Piano e del Piano delle Regole soggette a Piano Attuativo
- Ambito di Trasformazione destinato prevalentemente a verde pubblico o di uso pubblico
- AdT PGT approvato con delibera - C.C. n°19 del 17/05/2010

- Servizi esistenti
- |    |                                  |    |                                 |
|----|----------------------------------|----|---------------------------------|
| AN | Asili Nido                       | +  | Attrezzature religiose          |
| SI | Scuola dell'infanzia             | IS | Attrezzature sportive pubbliche |
| SP | Scuola Primaria                  | VP | Aree a verde pubblico           |
| S1 | Scuola Secondaria di 1° grado    |    | Attrezzature sportive private   |
| S2 | Scuola Secondaria di 2° grado    |    | Parcheggi pubblici              |
| IC | Attrezzature di Interesse Comune |    |                                 |

- Aree previste
- Aree pubbliche o private di uso pubblico

- Servizi previsti
- |    |                                                     |      |                          |
|----|-----------------------------------------------------|------|--------------------------|
| ●  | Sedi per la partecipazione                          | ○    | Nuove roatorie           |
| N  | Asili Nido                                          | ●●●● | Nuovi tracciati viari    |
| P  | Parcheggio                                          | —    | Rete ciclabile esistente |
| PI | Parcheggio di Interscambio                          | ---  | Rete ciclabile prevista  |
| RS | Residenza Sociale                                   |      |                          |
| ■  | Serra didattica                                     |      |                          |
| ◆  | Centro Sportivo Novaceta                            |      |                          |
| ◐  | Edifici di interesse storico per attività culturali |      |                          |
| VP | Verde pubblico                                      |      |                          |
| ⊕  | Sanità                                              |      |                          |
| M  | Nuovo magazzino comunale                            |      |                          |
| SI | Ampliamenti previsti per strutture scolastiche      |      |                          |
| S2 | Ampliamenti previsti per strutture scolastiche      |      |                          |

- Azzonamento del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale e Naturale della Valle del Ticino - art.18 NTA del Piano delle Regole
- |     |                                                                        |     |                                                                          |
|-----|------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------|
| --- | Perimetro Parco regionale della Valle del Ticino DGR (7/5983 del 2001) | --- | Proposta modifica aree interne al "Perimetro di Iniziativa Comunale"     |
| --- | ZONE B1 - zone naturalistiche orientate                                | --- | ZONE G2 - zone di pianura irrigua a preminente vocazione agricola        |
| --- | ZONE C1 - zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico  | --- | ZONE C2 - zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico |
| --- | AREE "R"                                                               |     |                                                                          |

## Città di Magenta

Città Metropolitana di Milano



Adottato con Delibera del Consiglio Comunale n°46 del 19/07/2016  
Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°3 del 02/02/2017  
Pubblicato sul BURL n°... del ...

## Piano di Governo del Territorio

### Piano dei Servizi

#### SP 01

#### Carta del Piano dei Servizi

Con le modifiche e integrazioni a seguito di controdeduzioni alle osservazioni

scala 1/5.000 Gennaio 2017

I progettisti  
Arch. Franco Apra - Arch. Marco Engel  
Avv. Fortunato Pagano  
POLINOMIA - Ing. Alfredo Drucca, Ing. Damiano Reati  
Società di Ricerca e Pianificazione - Dott. Mauro Avanzi

Collaboratori esterni del Piano  
Pian. Fabrizio Calloni

Settore tecnico del Comune di Magenta  
Geom. Marco Bizzani - Coordinatore del Servizio Territorio e Servizi alla Città

Ufficio di Piano  
Geom. Francesco Bianchi  
Arch. Michela Cozzi  
Ing. Iaria D'Amico  
Arch. Rosella Sabbene