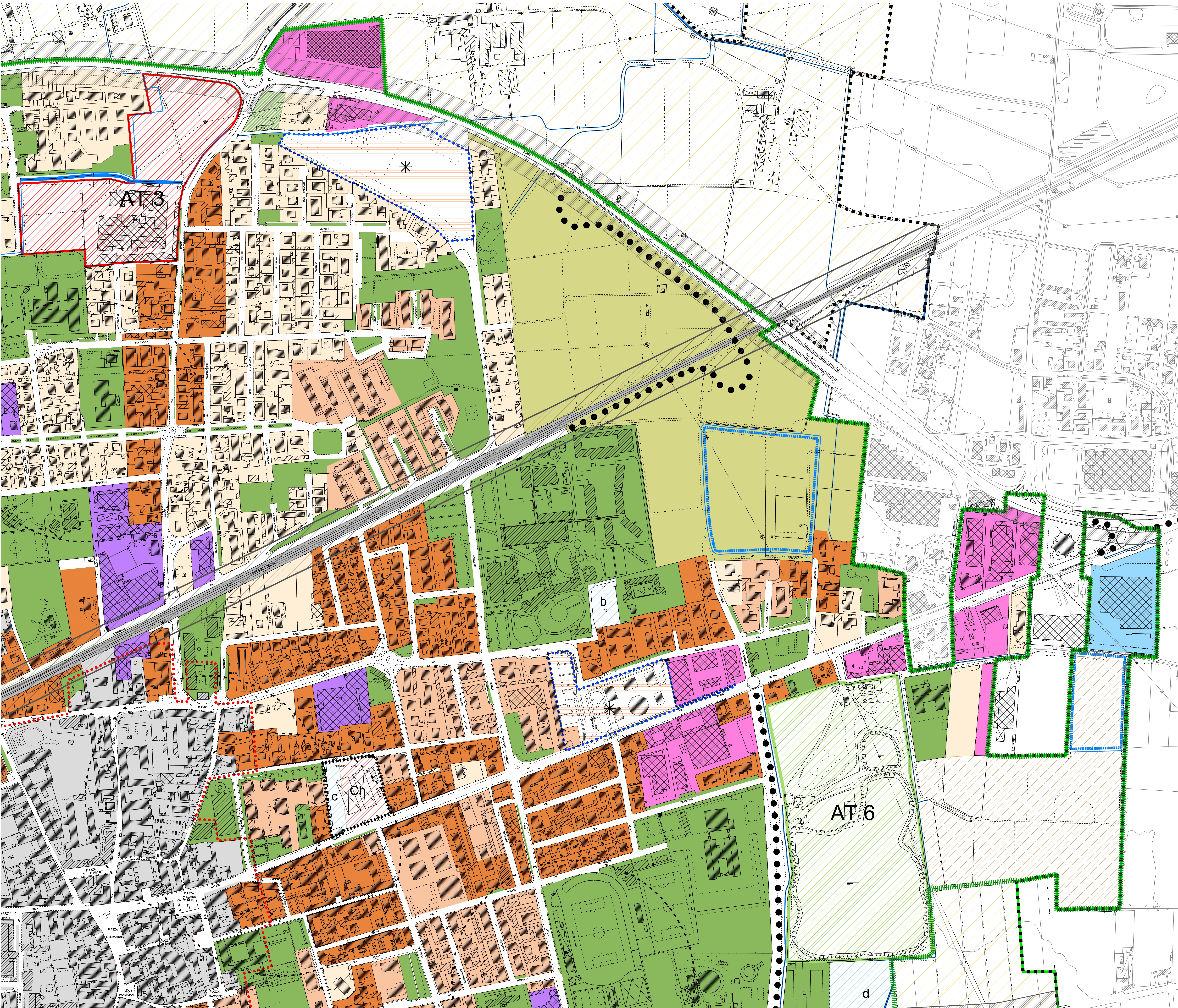




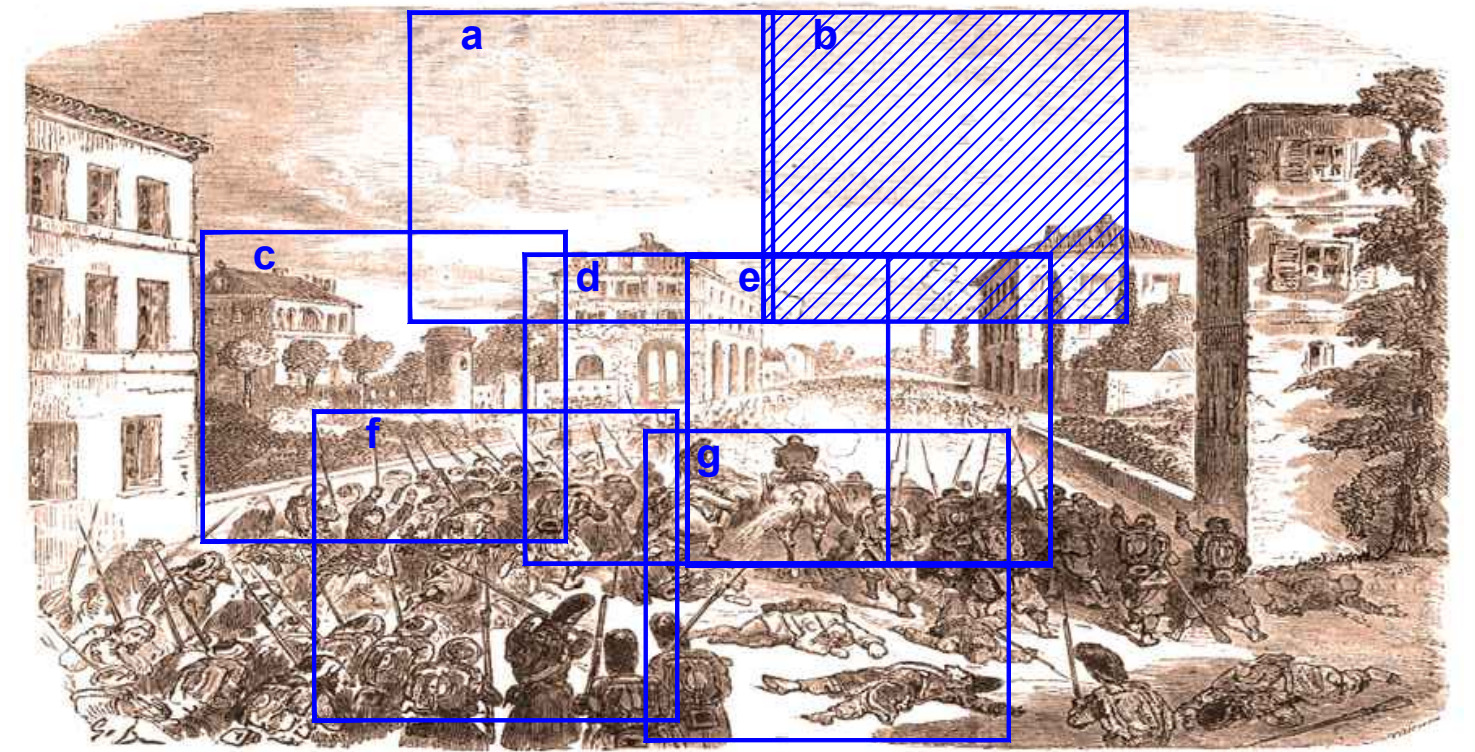
- Area A - art. 13 NTA del Piano delle Regole (vedi tav. RP03)
- Area B1 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
- Tutela delle cortine stradali - art. 14.5 NTA del Piano delle Regole
- Area B2 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
- Area B3 - art. 14 NTA del Piano delle Regole
- Area destinate a verde privato - art. 14.6 NTA del Piano delle Regole
- Area C - art. 15 NTA del Piano delle Regole
- Area D1 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Dc Area D1bis - Impianti per la distribuzione del carburante per autotrazione art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Area D2 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Area D2 a normativa speciale - art. 16.3.6 NTA del Piano delle Regole
- Area D3 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Area D4 - art. 16 NTA del Piano delle Regole
- Area E - art. 17 NTA del Piano delle Regole
- Piani Attuativi approvati o adottati - art. 29 NTA del Piano delle Regole
- Piani Attuativi approvati o adottati a destinazione residenziale / produttivo - art. 29 NTA del Piano delle Regole
- Perimetro nuclei edilizi prima levata IGM 1883 - art.13 NTA del Piano delle Regole
- Area non soggette a trasformazione urbanistica - art. 24 NTA del Piano delle Regole
- Area vincolate per la viabilità sovralocale - art. 27 NTA del Piano delle Regole
- Rispetti e salvaguardie - art. 27 NTA del Piano delle Regole
- Fasce di rispetto da codice della strada - art. 27 NTA del Piano delle Regole
- Fascia di rispetto dei pozzi idrici - art. 27.6 NTA del Piano delle Regole

- Piano dei Servizi - aree esterne alle aree A - Il sistema dei servizi esistenti e previsti TAV SA02 e SP01
- Servizi pubblici e privati di uso pubblico esistenti.
 - Area destinate a servizi di nuova realizzazione - art. 3 NTA del Piano dei Servizi
 - Impianti tecnologici - art. 8 NTA del Piano dei Servizi
 - Tracciato indicativo delle nuove strade e intersezioni con rotondella - art. 6 NTA del Piano dei Servizi
- Ambiti di trasformazione
(vedi relative schede allegate alle Norme per l'attuazione del Documento di Piano)
- AdT a prevalente destinazione residenziale
 - AdT destinato prevalentemente a verde pubblico o di uso pubblico
 - AdT destinati prevalentemente ad attività di produzione di beni e servizi
 - Ambiti di Trasformazione del PGT approvato nel 2010

- Naviglio Grande
 - Tracciati e specchi d'acqua (Fasce di rispetto: vedi tav. DA04)
 - Viabilità - art. 27.3 NTA del Piano delle Regole
- Siti Natura 2000
- Sito ZSC - Boschi della fagiana IT2050005
 - Sito ZPS- Boschi del Ticino IT2080301
- Azzonamento del Piano Territoriale di Coordinamento del Parco Regionale e Naturale della Valle del Ticino - art.18 NTA del Piano delle Regole
- Perimetro Parco regionale della Valle del Ticino (DGR 7/5983 del 2001)
 - Perimetro Parco Naturale della Valle del Ticino (DCR 7/919 del 2003)
 - ZONE B1 - zone naturalistiche orientate
 - ZONE G2 - zone di pianura inrigua a prevalente vocazione agricola
 - ZONE C1 - zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
 - ZONE C2 - zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
 - AREE "R"
 - Perimetro Zone IC zone di iniziativa comunale orientata
 - Proposta di modifica del Perimetro Zone IC

Città di Magenta

Città Metropolitana di Milano



Adottato con Delibera del Consiglio Comunale n°46 del 19.07.2016
Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°3 del 02/02/2017
PUBBLICATO SUL BURL n°... del ...

MODIFICATO A SEGUITO DI DELIBERA DI CONSIGLIO DEL 19/07/2016
CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE AI BENI DELL'ART. 13 COMMA 12 BIS DELLA L.R. 10288 A CURA DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, SUAP, SMART CITY, PAESAGGIO E CATASTO

Collaboratori esterni del Piano
Pian. Fabrizio Calloni

Settore tecnico del Comune di Magenta
Geom. Marco Bignani - Coordinatore del Servizio Territorio e Servizi alla Città

Ufficio di Piano
Geom. Francesco Bianchi
Arch. Michela Cozzi
Ing. Isabella Dameno
Arch. Rosella Sabatini

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole

RP 02b

Carta della disciplina delle aree

Con le modifiche e integrazioni a seguito di controdeduzioni alle osservazioni

scala 1/2.000

Gennaio 2017