

**PROGEST VBM**  
**SERVIZI DI INGEGNERIA**  
20013 MAGENTA (MI)  
VIA SANCHIOLI, 10  
TEL: +39 02 9792263  
MAIL: progest@progestvbm.it  
WEB: www.progestvbm.it  
P.IVA 10635930158

**COMUNE DI MAGENTA**

**Provincia di Milano**

**PIANO DI RECUPERO  
AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO  
AREE A—CENTRO STORICO**

Proprietà: BEAUTY PROFESSIONAL INSTITUTE S.R.L. – via Crivelli, 25/A – 20013 Magenta (MI)

**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

*ELABORATI:*

- 01: estratto cartografico CTR
- 02: estratto mappa
- 03: estratti PGT
- 04: estratti degli strumenti della pianificazione paesaggistica

TAVOLA 01: estratto cartografico CTR

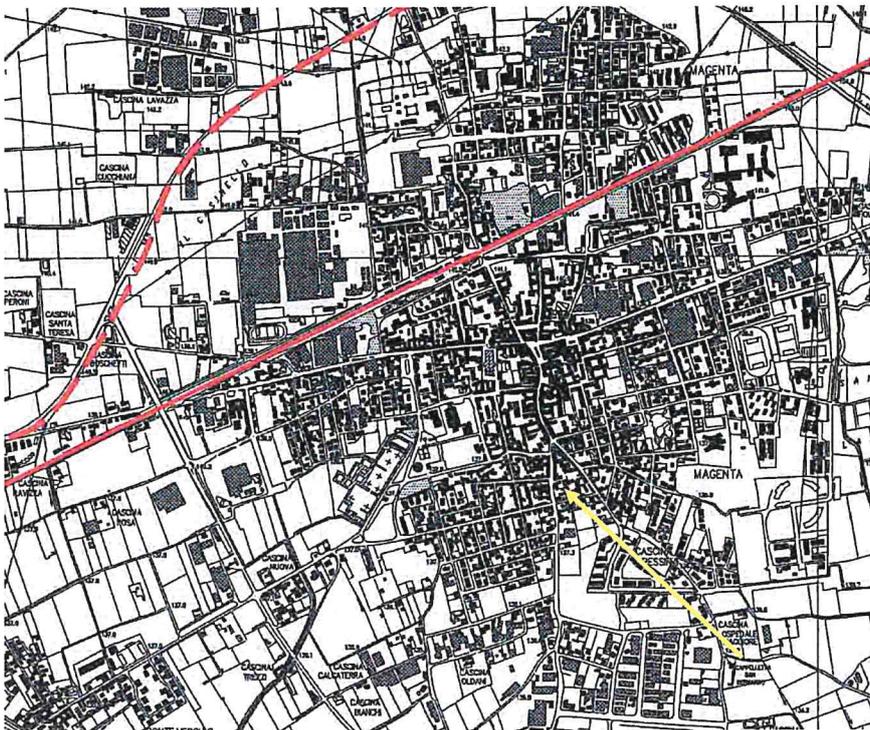
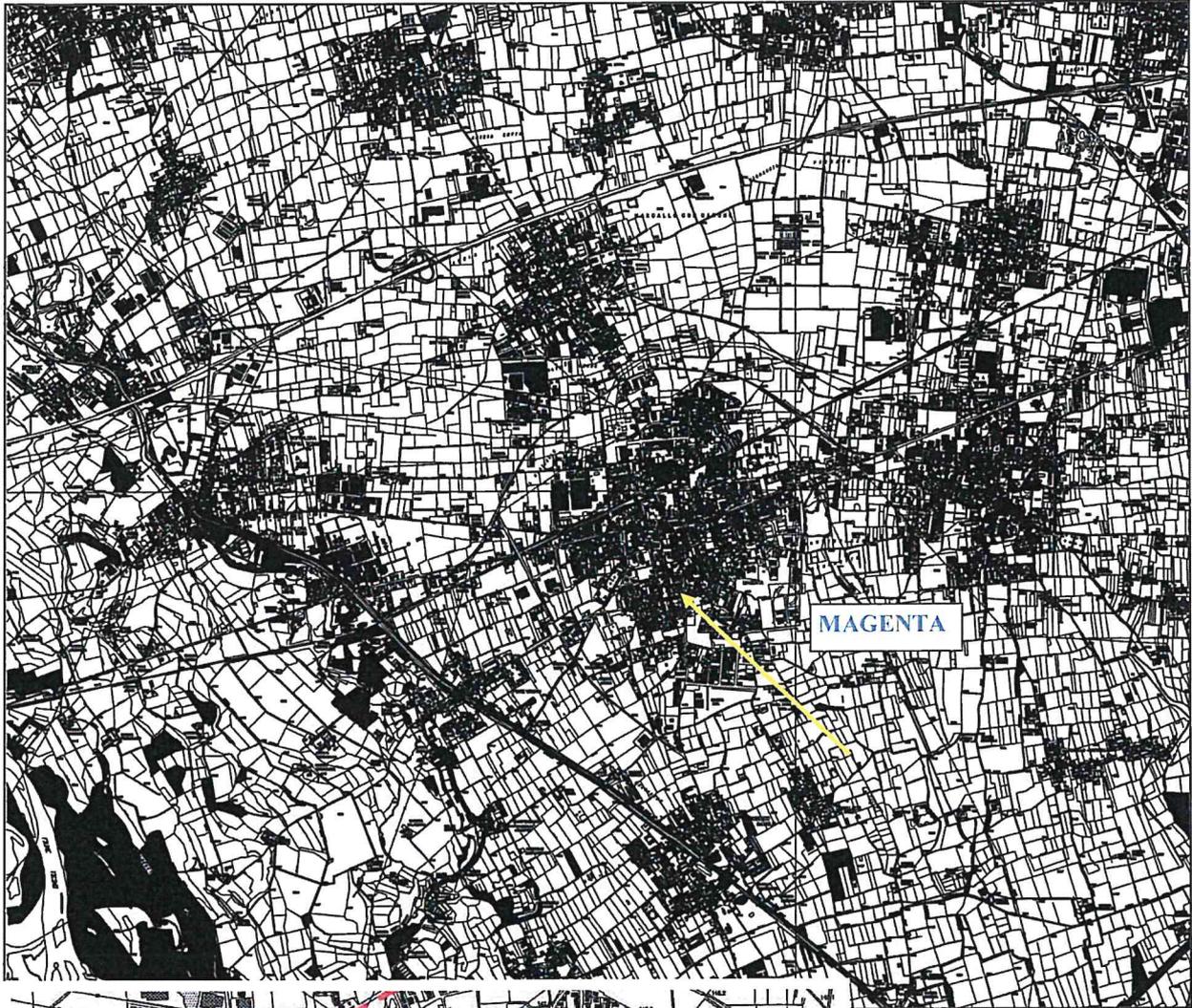
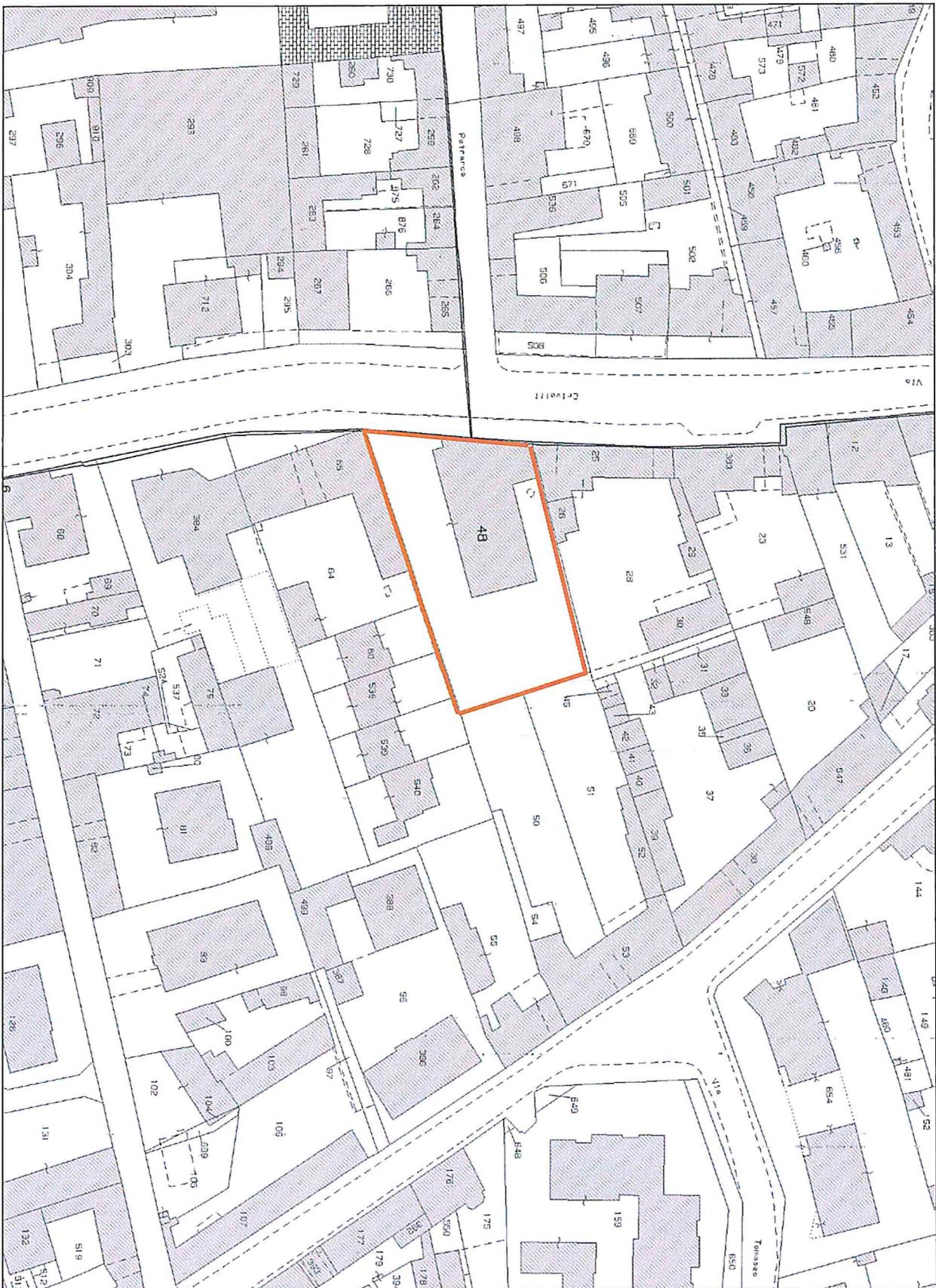


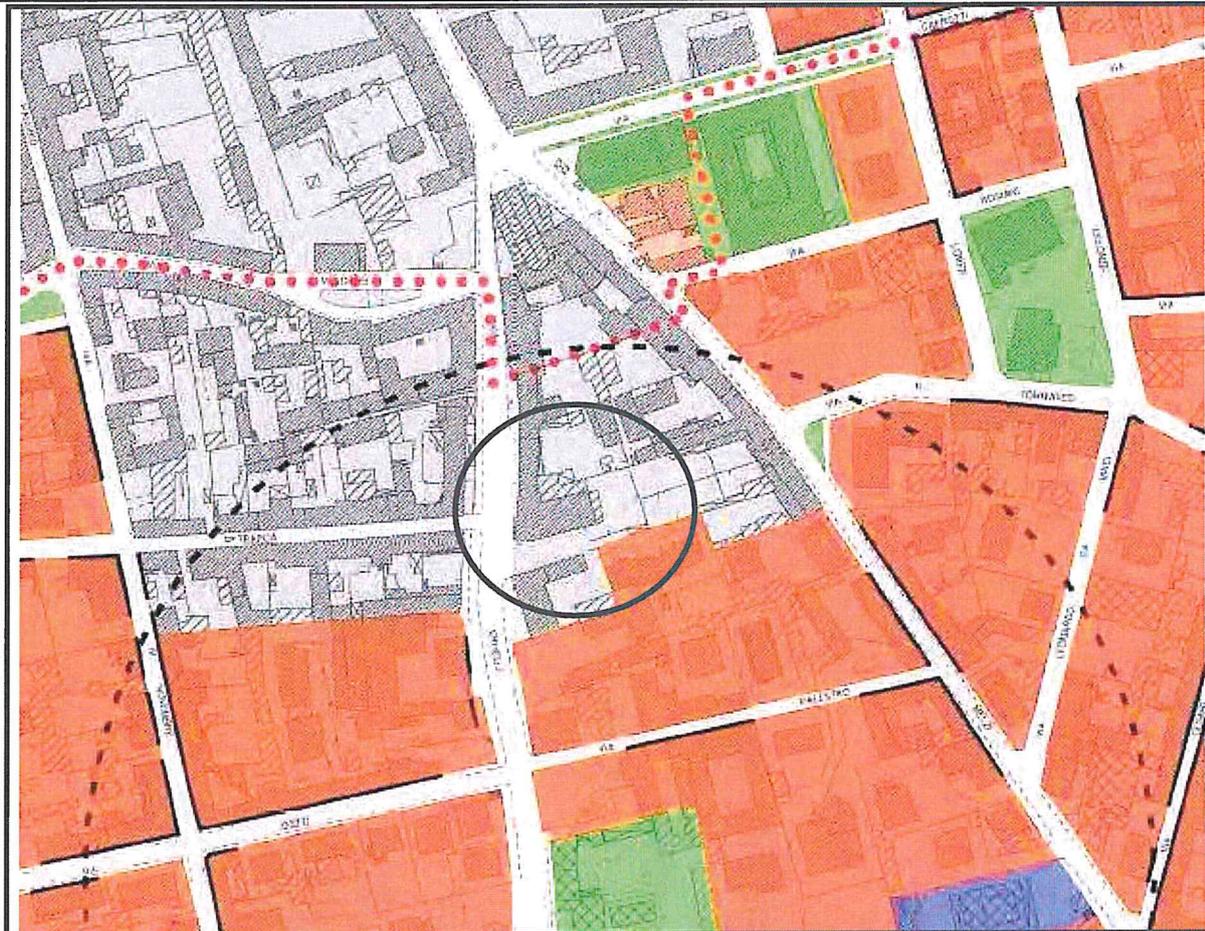
TAVOLA 02: estratto mappa

FOGLIO 20 - MAPP. 48



## TAVOLA 03: estratti PGT

ESTRATTO PDR: TAV. RP02d — AREE A — ART. 13 NTA

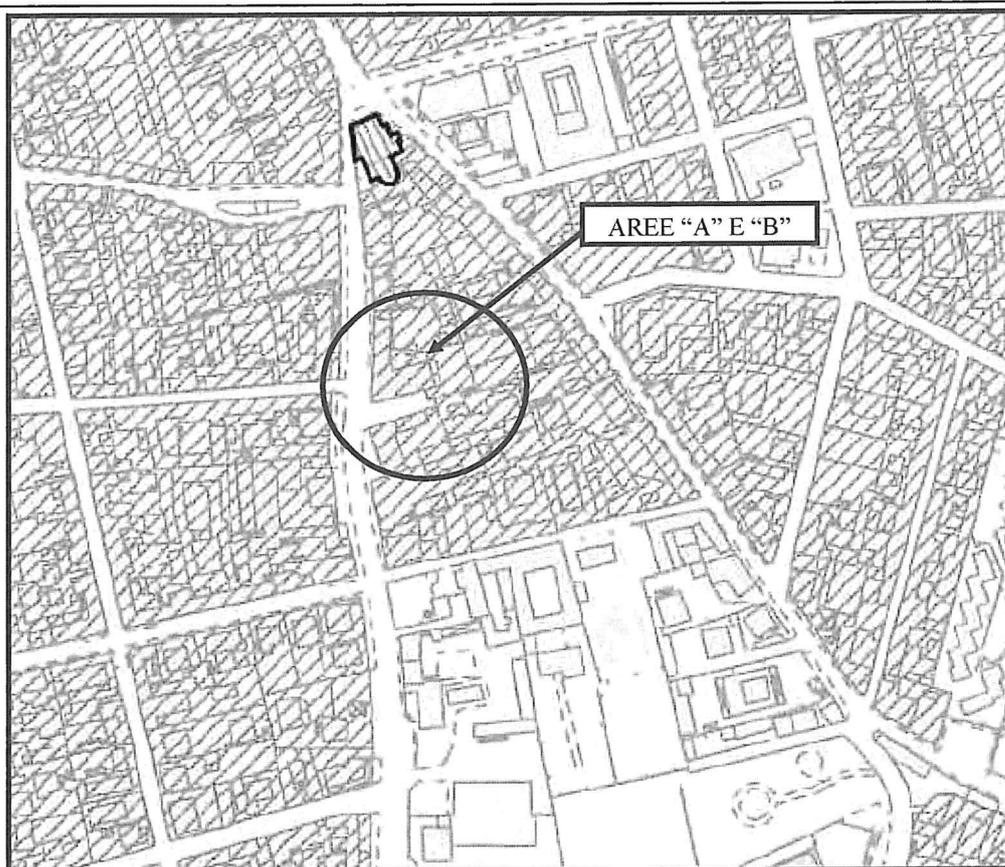


ESTRATTO PDR: TAV. RP03 — INTERVENTI CENTRO STORICO



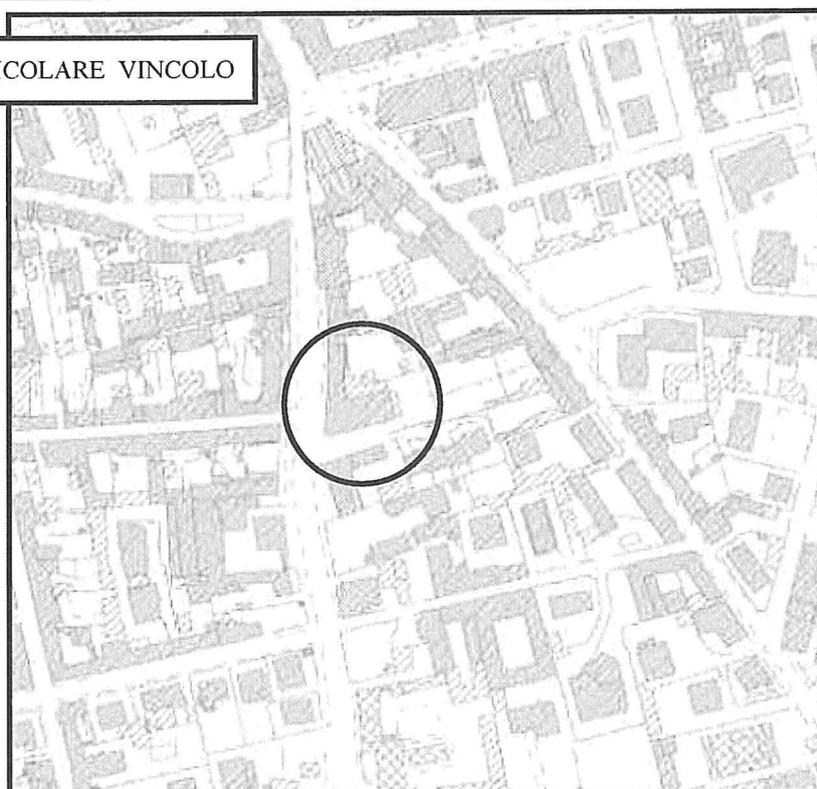
- 1- CLASSE D: altri edifici (art. 13.4 NTA)
- 2- CLASSE F: fabbricati accessori (art. 13.4 NTA)
- 3- Allineamenti obbligatori dei fronti degli edifici lungo le cortine stradali (art. 13.6 NTA)

**ESTRATTO DDP: TAV. DA02a - VINCOLI MONUMENTALI E PAESAGGISTICI**



**ESTRATTO DDP: TAV. DA03a—VINCOLI INFRASTRUTTURALI E AMBIENTALI**

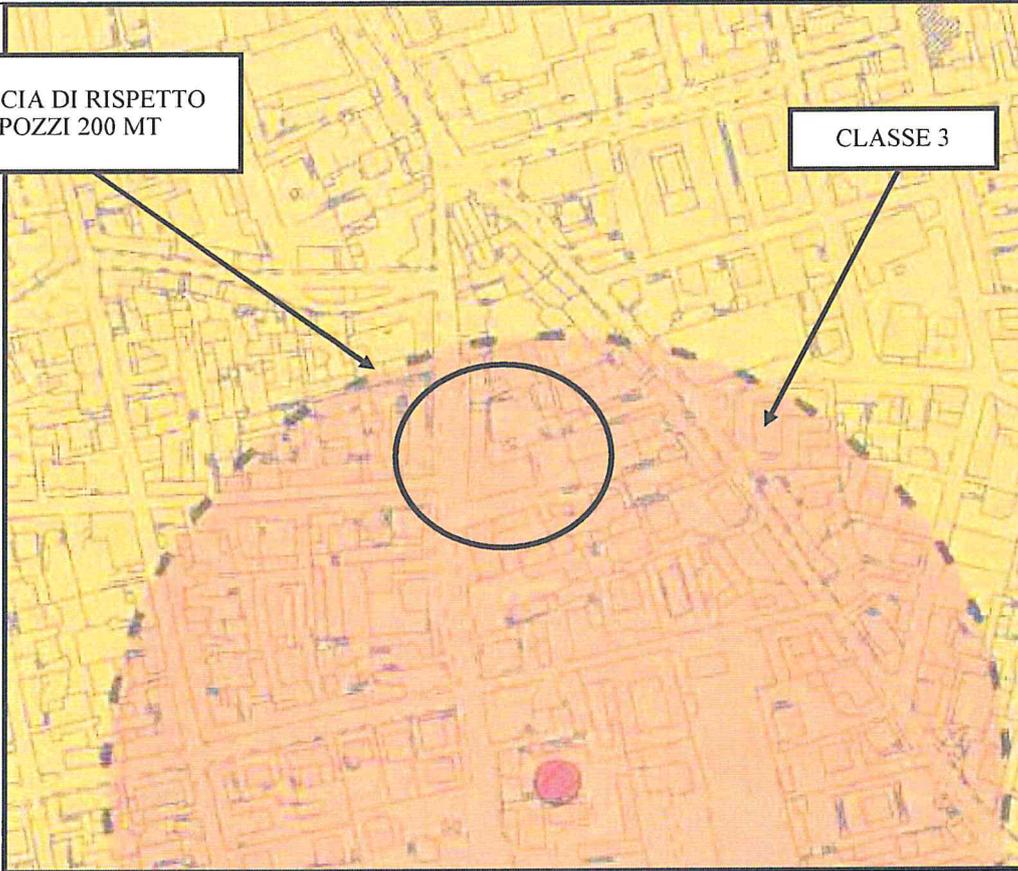
NESSUN PARTICOLARE VINCOLO



**ESTRATTO DDP: TAV. DA04a - VINCOLI GEOLOGICI**

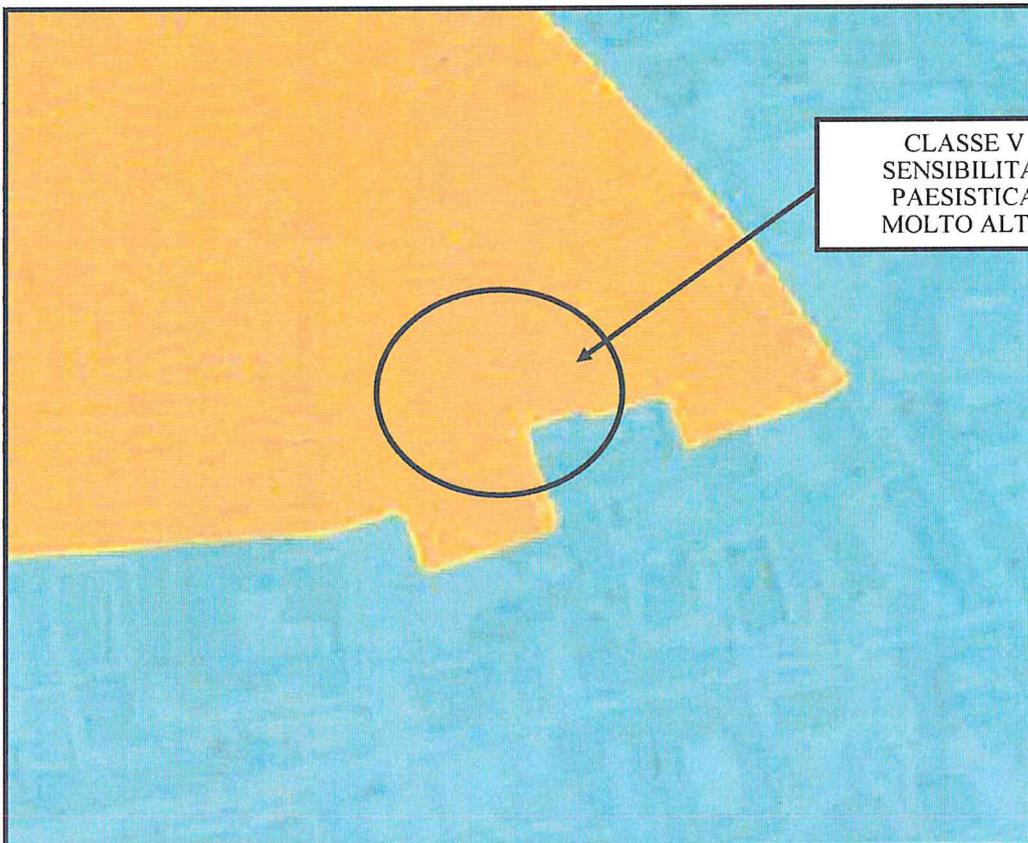
FASCIA DI RISPETTO  
POZZI 200 MT

CLASSE 3

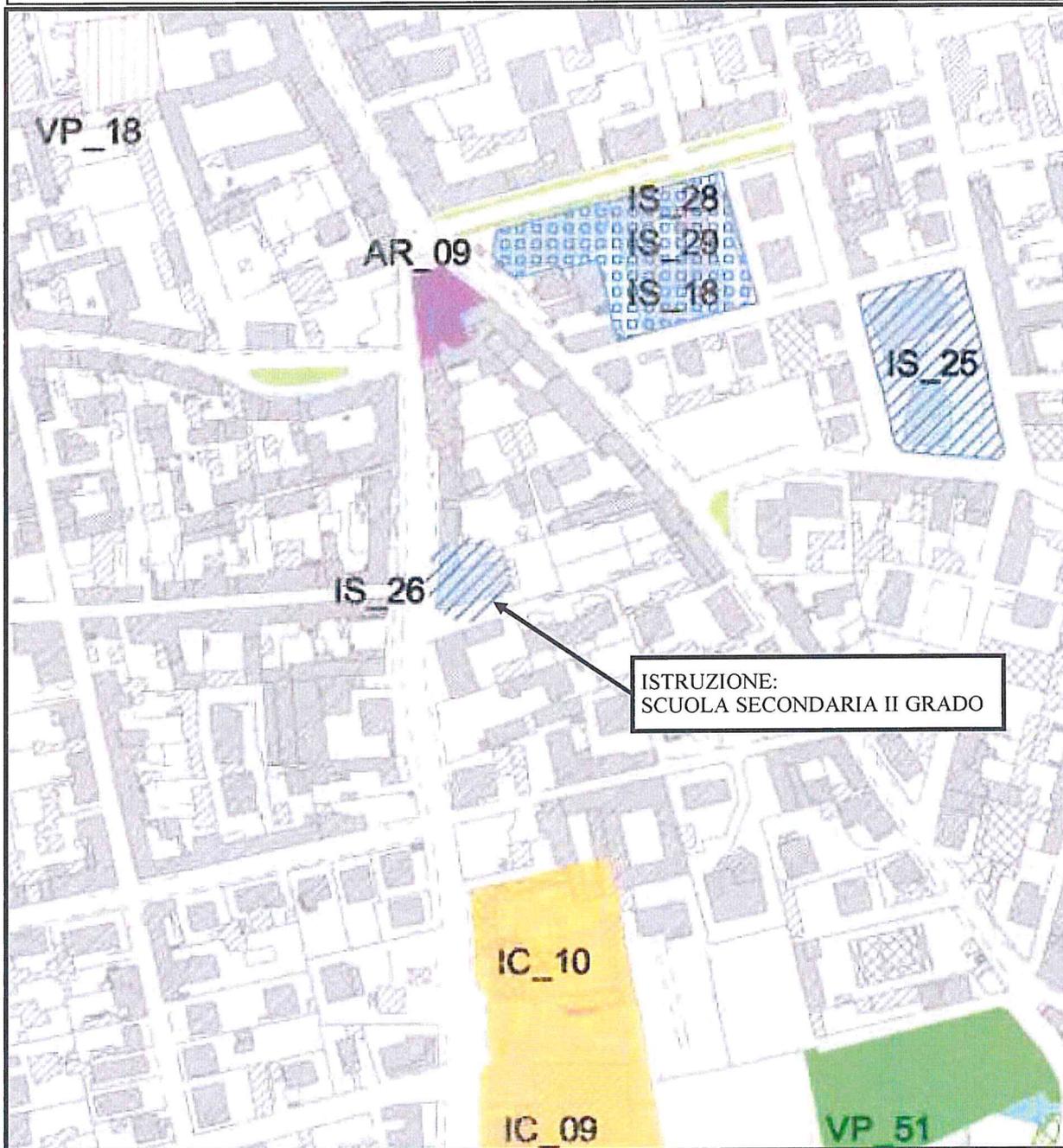


**ESTRATTO DDP: TAV. DP02a - CARTA DELLA SENSIBILITA' PAESISTICA**

CLASSE V  
SENSIBILITA'  
PAESISTICA  
MOLTO ALTA

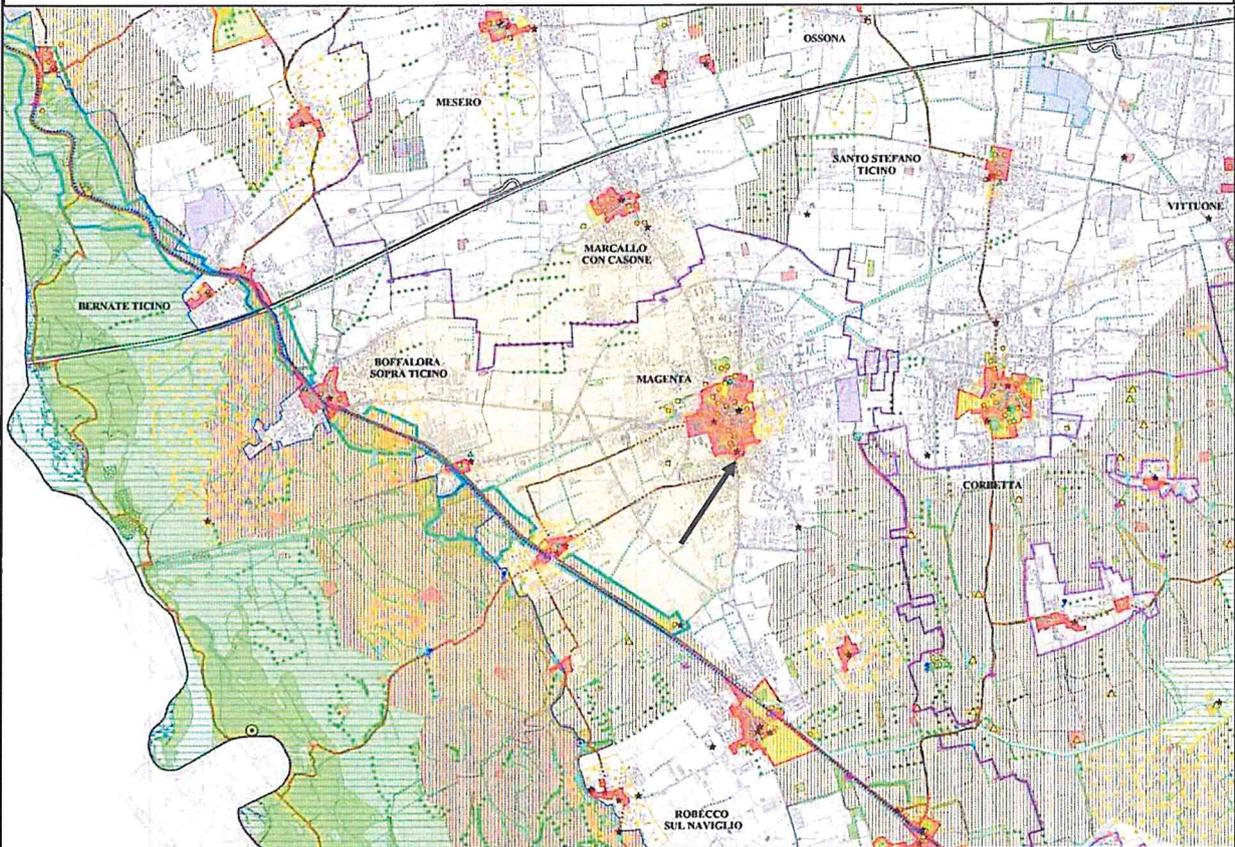


ESTRATTO PDS: TAV. SA02 - ATLANTE DEI SERVIZI



## TAVOLA 04: estratti strumenti di pianificazione paesaggistica

### 3.1 - ESTRATTO P.T.C.P.



### 3.2 - ESTRATTO P.T.C. PARCO TICINO

