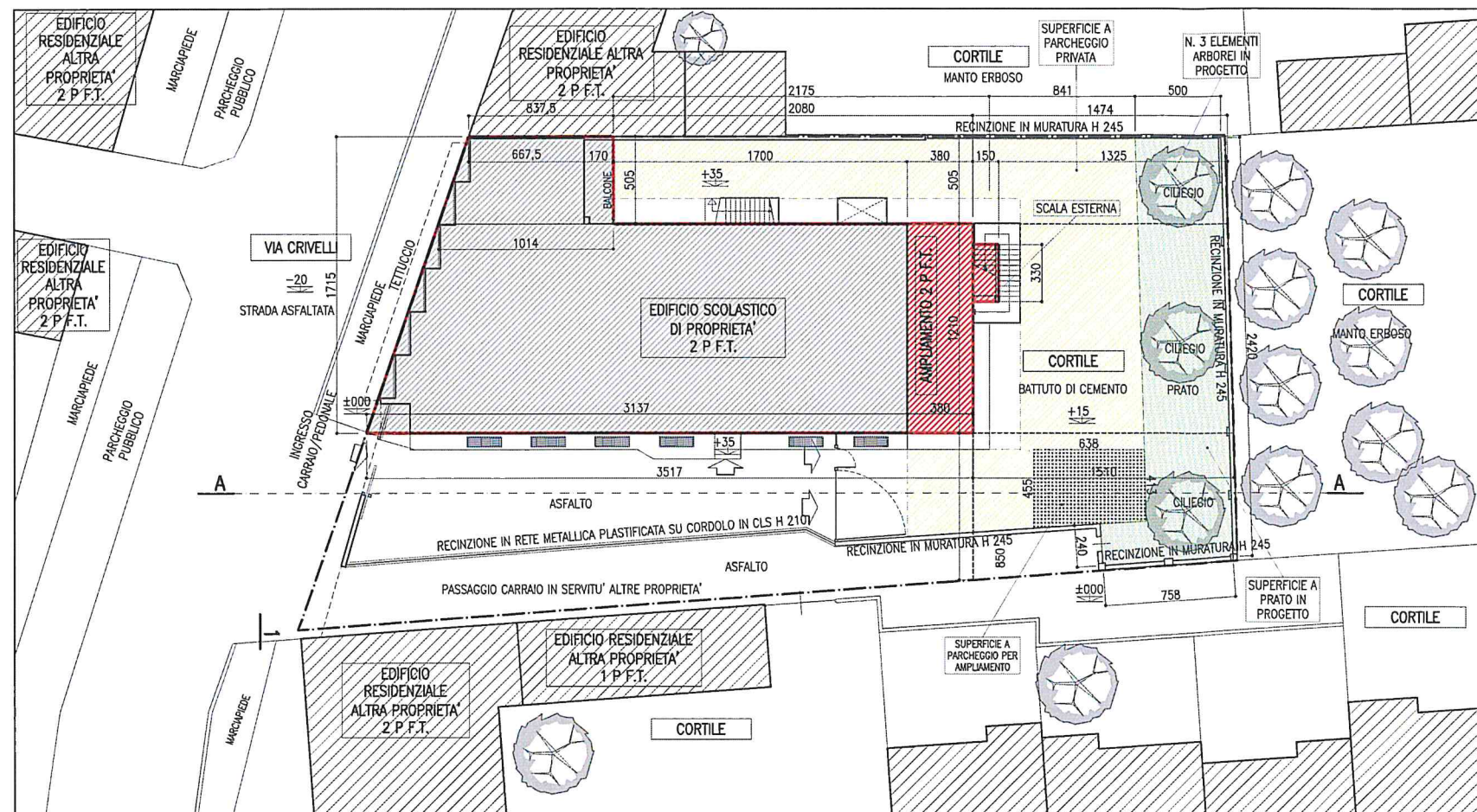
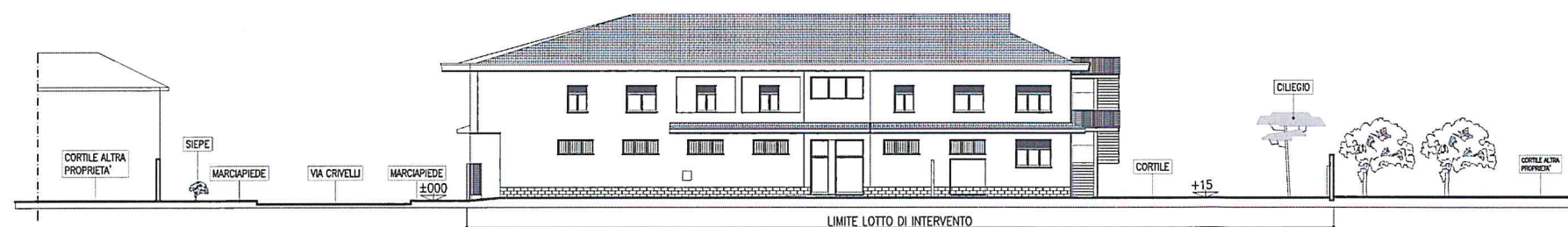


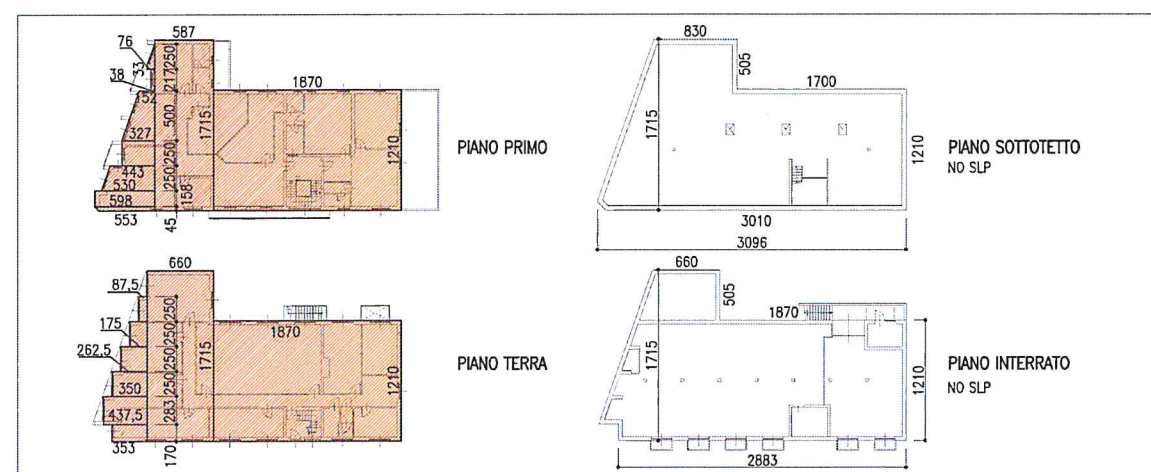


PLANIMETRIA GENERALE - PROGETTO - 1:200



SEZIONE AMBIENTALE 3-3 - 1:200 - PROGETTO

SCHEMI PER CONTEGGIO S.L.P. PIANI TERRA E PRIMO



- LEGENDA**
- LIMITE PROPRIETA'
 - PERIMETRO SAGOMA EDIFICIO FUORI TERRA
 - EDIFICIO ESISTENTE
 - AMPLIAMENTO
 - SUPERFICIE A PRATO
 - SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO
 - SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO PER AMPLIAMENTO

CONTEGGI PLANVOLUMETRICI - PROGETTO

SUPERFICIE LOTTO	MQ	1.293,63
S.L.P. ESISTENTE (VED. TAVOLA 01)	MQ	752,91
INDICE PREMIALE DA PIANO DI RECUPERO (ART. 13.7 NTA PDR)	15% SLP ESISTENTE	
S.L.P. AMMESSA CON INDICE PREMIALE: (752,91x0,15)=	MQ	112,93
S.L.P. PROGETTO		
PIANO TERRA: (3,80x12,10)=	MQ	45,98
PIANO PRIMO: (3,80x12,10)=	MQ	45,98
N.B. SOTTOTETTO NON CONTEGGIATO AI SENSI DELL'ART. 3.3.3 NTA - VED. TAVOLA 05		
TOTALE S.L.P. AMPLIAMENTO IN PROGETTO	MQ	91,96
VERIFICA INDICE PREMIALE	MQ 91,96 PROGETTO > MQ 112,93 MAX AMMESSO	
TOTALE S.L.P.	MQ	844,87
INDICE Uf TOTALE	MQ/MQ	0,65
VOLUME VIRTUALE (VED. TAVOLA 01)	MC	2.258,73
VOLUME VIRTUALE PROGETTO		
AMPLIAMENTO: (91,96 x 3,00) =	MC	275,88
TOTALE VOLUME	MC	2.534,61
INDICE If TOTALE	MC/MQ	1,95
SUPERFICIE COPERTA		
CALCOLATA AI SENSI DELL'ART. 3.4 NTA		
ESISTENTE: (35,17+30,94)x12,10/2+(8,375+10,14)x5,05/2=	MQ	446,72
SCALA ESTERNA: (3,30x1,50)=	MQ	4,95
TOTALE SUPERFICIE COPERTA	MQ	451,67
RAPPORTO COPERTURA Rc	35% < 50% max ammesso da PGT	
SUPERFICIE DRENANTE		
PROGETTO	MQ	128,12
RAPPORTO DRENANTE Sd	9,90 % < 30% min richiesto da RLI (ART. 3.2.3)	
VERIFICA SUP. DRENANTE IN PROGETTO RISPETTO ESISTENTE	MQ 128,12 PROGETTO > MQ 0,00 ESISTENTE	
VERIFICA SUP. VERDE (ART. 99 R.E.)		
SUP. AMPLIAMENTO: MQ (3,80x12,10)+(1,50x3,30)= MQ 50,93		
SUPERFICIE MINIMA A VERDE (30%): MQ 50,93x0,30= MQ 15,28		
VERIFICA:	MQ 128,12 PROGETTO > MQ 15,28 MINIMA	
SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO		
PARCHEGGIO MINIMO PER AMPLIAMENTO:		
MQ (275,88/10) = MQ 27,59		
SUPERFICIE A PARCHEGGIO PER IL SOLO AMPLIAMENTO: (4,55+4,13)x6,38/2= MQ 27,69		
VERIFICA SUP. A PARCHEGGIO AMPLIAMENTO	MQ 27,69 PROGETTO > MQ 27,59 MINIMA	
PARCHEGGIO MINIMO TOTALE:		
MQ (2534,61/10) = MQ 253,46		
SUPERFICIE A PARCHEGGIO IN PROGETTO TOTALE: MQ 265~		
VERIFICA SUP. A PARCHEGGIO TOTALE	MQ 265,00 PROGETTO > MQ 253,46 MINIMA	

LA PROPRIETA'

BEAUTY PROFESSIONAL INSTITUTE SRL

IL PROGETTISTA

ING. NATALE VIGLIO

AGGIORNAMENTI:

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

RICHIESTA DEROGA EX ART. 3.0.0 RLI

PROGESTI

STUDIO DI INGEGNERIA VIA SANCHIOLI, 10 - 20013 MAGENTA
TEL. (+39) 029792263 - e-mail: PROGEST@PROGESTVBM.IT

COMMITTENTE: BEAUTY PROFESSIONAL INSTITUTE S.R.L. MAGENTA

PROGETTO: PIANO DI RECUPERO IN AREA A: AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO TAV. 02 -00

OGGETTO: PROGETTO: PLANIMETRIA GENERALE CONTEGGI URBANISTICI SCALA 1:200

DATA EMISSIONE: 10/12/2021 **BPI-PR-ASL-02** ARCH.

A TERMINI DI LEGGE E' VIETATA LA RIPRODUZIONE E LA DIFFUSIONE, ANCHE PARZIALI, DEL PRESENTE ELABORATO (ART. 2775 E SEGG. C.C.)