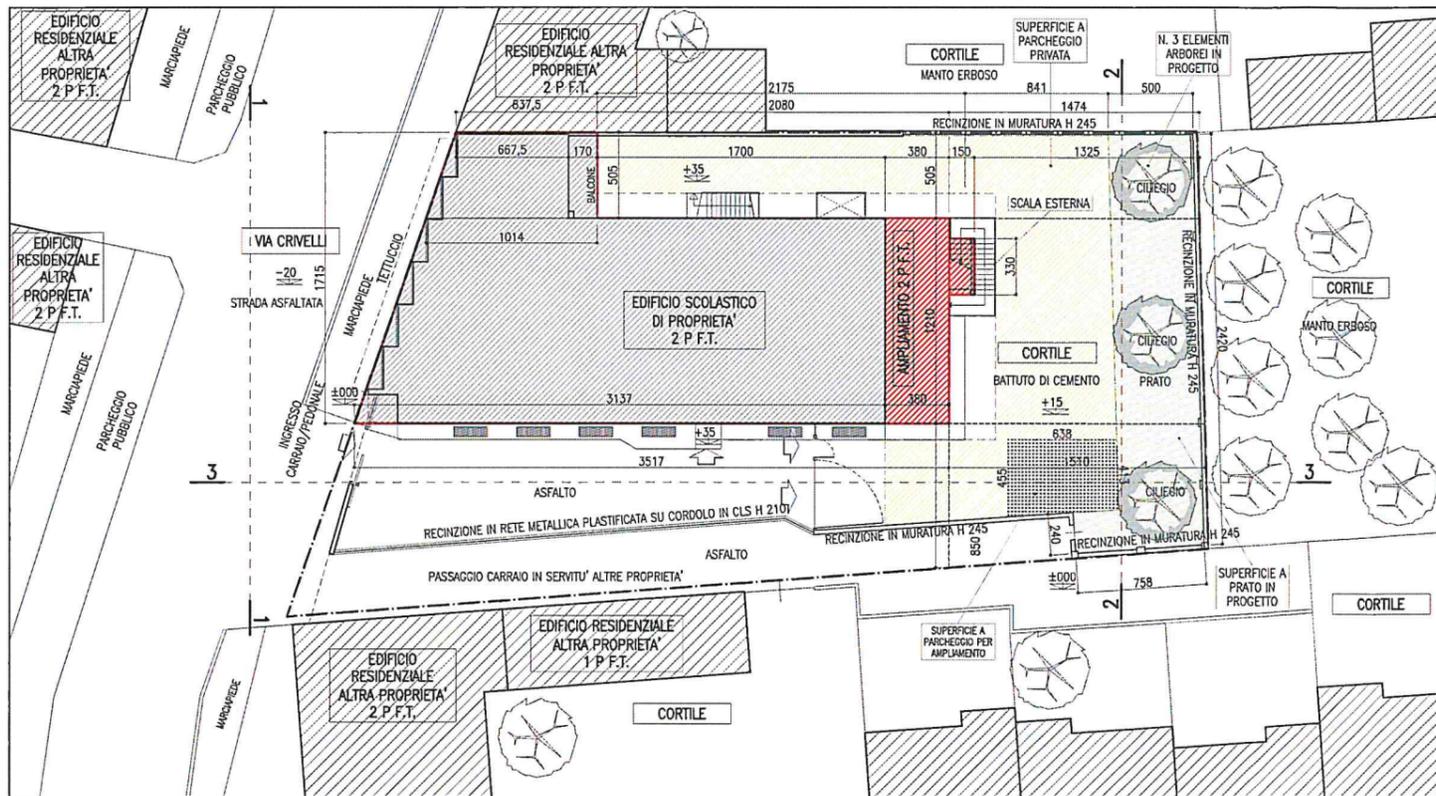


10.04



PLANIMETRIA GENERALE - PROGETTO - 1:200



SEZIONE AMBIENTALE 1-1 VISTA SU VIA CRIVELLI - 1:200 - PROGETTO



SEZIONE AMBIENTALE 2-2 - 1:200 - PROGETTO



SEZIONE AMBIENTALE 3-3 - 1:200 - PROGETTO

CONTEGGI PLANIVOLUMETRICI - PROGETTO

SUPERFICIE LOTTO	MQ	1.293,63
S.L.P. ESISTENTE (VED. TAVOLA 01)	MQ	752,91
INDICE PREMIALE DA PIANO DI RECUPERO (ART. 13.7 NTA PDR)	15% SLP ESISTENTE	
S.L.P. AMMESSA CON INDICE PREMIALE: (752,91x0,15)=	MQ	112,93
S.L.P. PROGETTO		
PIANO TERRA: (3,80x12,10)=	MQ	45,98
PIANO PRIMO: (3,80x12,10)=	MQ	45,98
N.B. SOTTOTETTO NON CONTEGGIATO AI SENSI DELL'ART. 3.3.3 NTA - VED. TAVOLA 05		
TOTALE S.L.P. AMPLIAMENTO IN PROGETTO	MQ	91,96
VERIFICA INDICE PREMIALE	MQ 91,96 PROGETTO > MQ 112,93 MAX AMMESSO	
TOTALE S.L.P.	MQ	844,87
INDICE UF TOTALE	MQ/MQ	0,65
VOLUME VIRTUALE (VED. TAVOLA 01)		
VOLUME VIRTUALE PROGETTO	MC	2.258,73
AMPLIAMENTO: (91,96 x 3,00) =	MC	275,88
TOTALE VOLUME	MC	2.534,61
INDICE II TOTALE	MC/MQ	1,95
SUPERFICIE COPERTA		
CALCOLATA AI SENSI DELL'ART. 3.4 NTA		
ESISTENTE: (35,17+30,94)x12,10/2+(8,375+10,14)x5,05/2=	MQ	446,72
SCALA ESTERNA: (3,30x1,50)=	MQ	4,95
TOTALE SUPERFICIE COPERTA	MQ	451,67
RAPPORTO COPERTURA Rc	35% < 50% max ammesso da PGT	
SUPERFICIE DRENANTE		
PROGETTO	MQ	128,12
RAPPORTO DRENANTE Sd	9,90 % < 30% min richiesto da RLI (ART. 3.2.3)	
VERIFICA SUP. DRENANTE IN PROGETTO RISPETTO ESISTENTE	MQ 128,12 PROGETTO > MQ 0,00 ESISTENTE	
VERIFICA SUP. VERDE (ART. 99 R.E.)		
SUP. AMPLIAMENTO: MQ (3,80x12,10)+(1,50x3,30)= MQ 50,93		
SUPERFICIE MINIMA A VERDE (30%): MQ 50,93x0,30= MQ 15,28		
VERIFICA:	MQ 128,12 PROGETTO > MQ 15,28 MINIMA	
SUPERFICIE A PARCHIEGGIO PRIVATO		
PARCHIEGGIO MINIMO PER AMPLIAMENTO:	MQ (275,88/10) = MQ 27,59	
SUPERFICIE A PARCHIEGGIO PER IL SOLO AMPLIAMENTO: (4,55+4,13)x6,38/2= MQ 27,69		
VERIFICA SUP. A PARCHIEGGIO AMPLIAMENTO	MQ 27,69 PROGETTO > MQ 27,59 MINIMA	
PARCHIEGGIO MINIMO TOTALE:		
MQ (2534,61/10) = MQ 253,46		
SUPERFICIE A PARCHIEGGIO IN PROGETTO TOTALE: MQ 265,00		
VERIFICA SUP. A PARCHIEGGIO TOTALE	MQ 265,00 PROGETTO > MQ 253,46 MINIMA	

LEGENDA

- LIMITE PROPRIETA'
- PERIMETRO SAGOMA EDIFICIO FUORI TERRA
- EDIFICIO ESISTENTE
- AMPLIAMENTO
- SUPERFICIE A PRATO
- SUPERFICIE A PARCHIEGGIO PRIVATO
- SUPERFICIE A PARCHIEGGIO PRIVATO PER AMPLIAMENTO

LA PROPRIETA'

IL PROGETTISTA

05/07/2021: MODIFICHE GENERALI
AGGIORNAMENTI:



PROGESTI		STUDIO DI INGEGNERIA VIA SANCHIOLI, 10 - 20013 MAGENTA TEL. (+39) 029792263 - e-mail: PROGEST@PROGESTVBM.IT	
COMMITTENTE:	BEAUTY PROFESSIONAL INSTITUTE S.R.L.	MAGENTA	
PROGETTO:	PIANO DI RECUPERO IN AREA A: AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO	TRV.	04-01
OGGETTO:	PROGETTO: PLANIM. GENERALE, SEZIONI AMBIENT. E CONTEGGI	SCALA	1:200
DATA EMISSIONE:	26/11/2020	BPI-PR-04_01	ARCH.