CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI PER LA FORMULAZIONE DELLE PREVISIONI DI ENTRATA E DI SPESA.

Con riferimento agli stanziamenti di entrata le previsioni sono state effettuate secondo i seguenti criteri:

Imposte e tasse e proventi assimilati

In ottemperanza alla legge 160/2019, che prevede l'unificazione dell'Imu e della Tasi, a parità di pressione fiscale, è stata effettuata un'unica proiezione di gettito determinata con applicazione delle vigenti aliquote al patrimonio immobiliare presente nel territorio comunale e una stima dei gettiti storici riferiti ad entrambi i tributi sulla base delle banche dati aggiornate in relazione alle diverse fattispecie impositive.

Tale previsione è al netto della trattenuta a titolo di quota di contribuzione del comune di Magenta al Fondo di Solidarietà comunale che verrà effettuata direttamente dall'agenzia delle entrate sulla quota comunale di gettito di imposta.

Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali

La quota spettante al comune di Magenta a titolo di compartecipazione al Fondo di Solidarietà è stata determinata sulla base delle pubblicazioni effettuate sul sito ministeriale.

Trasferimenti correnti

Sono stati previsti sulla base dell'andamento storico o di documentazione agli atti dell'ente. Si segnala che si tratta per lo più di trasferimenti regionali destinati a particolari fasce di cittadini, in cui l'ente è solo un soggetto intermedio.

Entrate Extratributarie

Le entrate da vendita ed erogazione di servizi, sono state previste sulla base dell'andamento storico, del numero degli utenti e modalità di erogazione dei servizi.

I proventi di beni sono previsti in base a contratti e convenzioni in essere.

Le sanzioni per violazione del codice della strada sono state stimate in base alle attività sanzionatorie previste dal servizio di vigilanza e alle nuove strumentazioni di cui è stata dotata la Polizia Locale.

Gli interessi attivi sono iscritti in base al rendimento delle giacenze di cassa medie.

I rimborsi e altre entrate correnti sono stati iscritti in base a documentazione agli atti dell'ente, ed in relazione alle relative previsioni di spesa per quanto attiene ai rimborsi per elezioni.

Entrate in conto capitale

Si tratta della previsione di entrata relative a oneri di urbanizzazione, monetizzazioni, alienazione beni patrimoniali, contributi statali e contributi regionali con vincolo di destinazione.

Non è previsto ricorso all'indebitamento per l'intero triennio.

Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'allegato n. 2/4 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" richiamato dall'art. 3 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 così come modificato dal decreto Legislativo 10 agosto 2014 n. 126 disciplina l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità a fronte di crediti di dubbia e difficile esazione accertati nell'esercizio.

A tal fine è previsto che nel bilancio di previsione venga stanziata una apposita posta contabile, denominata "Accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità" il cui ammontare è determinato in considerazione della dimensione degli stanziamenti relativi ai crediti che si prevede si formeranno nell'esercizio, della loro natura e dell'andamento del fenomeno negli ultimi cinque esercizi precedenti.

Tale accantonamento non risulterà oggetto di impegno e genererà pertanto un'economia di bilancio destinata a confluire nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

La determinazione dell'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità è stata preceduta da una dettagliata e puntuale analisi delle partite creditorie dell'Ente, che ha fatto sì che venissero individuate ulteriori tipologie di entrate in relazione alle quali non si è ritenuto di provvedere all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità.

In relazione a quanto sopra sono stati determinati gli importi da accantonare mediante l'utilizzo del criterio del rapporto ponderato, ottenendo i seguenti risultati:

Fondo Crediti di dubbia esigibilità	Fondo Crediti di dubbia esigibilità	Fondo Crediti di dubbia esigibilità
2020	2021	2022
444.430,90	438.053,04	438.410,61

Spesa corrente

La spesa corrente è stata calcolata tenendo conto in particolare di:

- Personale in servizio e previsto
- Interessi su mutui in ammortamento
- Spese per utenze e servizi di rete
- Quote di trasferimento obbligatorio
- Quote di compartecipazione alla spesa per minori, anziani e disabili ricoverati in istituti
- Spese per le elezioni, controbilanciate da analoga previsione di entrata.
- Limiti normativi vigenti per l'accantonamento al fondo di riserva.

Non si è proceduto ad applicazione di quote di avanzo presunto alla spesa corrente e non si è fatto ricorso ad anticipazioni di tesoreria.

Spesa di investimento

Gli stanziamenti sono iscritti in bilancio in relazione al programma delle opere pubbliche e relativo cronoprogramma.

Le risorse utilizzate per la copertura degli investimenti sono rappresentate da entrate in conto capitale iscritte al titolo 4 e da avanzo vincolato. La relativa copertura avverrà solo a seguito dell'accertamento dell'entrata o dell'approvazione del rendiconto 2019.

Esercizio 2020	
Descrizione	IMPORTO PREVISTO
SPESE PER INVESTIMENTI	
Manutenzione straordinaria patrimonio (calore)	204.600,00
Barriere architettoniche	10.000,00
Istituto di culto	16.865,00
Riscatto pali pubblica illuminazione	62.000,00
Trasferimento a GSE	15.000,00
Nuovi loculi	38.500,00
Incarichi PGT	30.000,00
Trasferimento a Stato per alienazioni	56.897,32
Acquisto Hardware	30.000,00
Acquisto arredi e attrezzature	10.000,00
Manutenzione straordinaria patrimonio	91.500,00
Interventi straordinari sul verde pubblico	200.000,00
Interventi straordinari verde	10.000,00
Rimborso oneri di urbanizzazione	5.000,00
Efficientamento energetico	130.000,00
Scuola Pontevecchio	176.840,00
Manutenzione strade e marciapiedi	400.000,00
Riqualificazione stadio comunale	180.000,00
Manutenzione scuole Baracca	150.000,00
Manutenzione straordinaria sede polizia locale	147.000,00
Riqualificazione via Garibaldi	110.000,00
Manutenzione straordinaria scuole sud	190.000,00
TOTALE PREVISIONE SPESE PER INVESTIMENTI + avanzo	2.264.202,32

Esercizio 2021

Descrizione	IMPORTO PREVISTO
SPESE PER INVESTIMENTI	
Manutenzione straordinaria patrimonio (calore)	204.600,00
Barriere architettoniche	10.000,00
Istituto di culto	16.865,00
Riscatto pali pubblica illuminazione	62.000,00
Trasferimento a GSE	15.000,00
Nuovi loculi	35.000,00
Incarichi PGT	40.000,00
Manutenzione straordinaria patrimonio	95.000,00
Interventi straordinari sul verde pubblico	200.000,00
Interventi straordinari verde	10.000,00
Rimborso oneri di urbanizzazione	5.000,00
Efficientamento energetico	130.000,00
Manutenzione strade e marciapiedi	400.000,00
Riqualificazione parchi	200.000,00
Manutenzione straordinaria scuola sud	178.000,00
Riqualificazione piazza mercato	200.000,00
Pista ciclabile Magenta-Corbetta	346.000,00
Riqualificazione stadio comunale	215.000,00
TOTALE PREVISIONE SPESE PER INVESTIMENTI	2.362.465,00

Esercizio 2022

Descrizione	IMPORTO PREVISTO
SPESE PER INVESTIMENTI	
Manutenzione straordinaria patrimonio (calore)	204.600,00
Barriere architettoniche	10.000,00
Istituto di culto	16.865,00
Trasferimento a GSE	15.000,00
Manutenzione straordinaria patrimonio	95.000,00
Interventi straordinari sul verde pubblico	200.000,00
Interventi straordinari verde	10.000,00
Rimborso oneri di urbanizzazione	5.000,00
Efficientamento energetico	130.000,00
Manutenzione straordinaria scuola sud	511.000,00
Riqualificazione Piazza Liberazione	245.000,00
Riqualificazione parchi cittadini	200.000,00
Manutenzione strade e marciapiedi	400.000,00
Ampliamento cimitero	149.000,00
TOTALE PREVISIONE SPESE PER INVESTIMENTI	2.191.465,00

Strumenti finanziari derivati.

L'ente non ha in essere strumenti finanziari derivati e pertanto non ha stanziamenti o impegni dei relativi oneri.

Enti e organismi partecipati.

Il Comune di Magenta ha partecipazioni dirette come segue:

Denominazione società	% Quota di partecipazione	Attività svolta
AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI S.R.L.	61,90	CALORE, VERDE, SGOMBERO NEVE, PARCHEGGI E AREE DI SOSTA A PAGAMENTO
CAP HOLDING S.P.A.	0,66	SERVIZIO IDRICO INTEGRATO
AZIENDA SPECIALE CONSORTILE SERVIZI ALLA PERSONA	23,36	SERVIZI ALLA PERSONA
PARCO LOMBARDO VALLE DEL TICINO	2,25	SALVAGUARDIA, RECUPERO, GESTIONE E VALORIZZAZIONE VALLE DEL TICINO
FONDAZIONE PER LEGGERE	1,79	ATTIVITA' CULTURALE
FONDAZIONE TICINO OLONA ONLUS	8,70	PROMOZIONE SVILUPPO TERRITORIALE
AZIENDA TRASPORTI SCOLASTICI	7,69	TRASPORTO URBANO E SCOLASTICO

Il Comune di Magenta ha partecipazioni indirette come segue:

Denominazione società	Denominazione società/organismo tramite	% Quota di partecipazione società/organismo tramite	% Quota di partecipazione indiretta Amministrazione
AEMME LINEA AMBIENTE	<i>AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI S.R.L.</i>	<i>18,00</i>	11,14
AEMME LINEA DISTRIBUZIONE	<i>AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI S.R.L.</i>	<i>15,28</i>	9,46
AMIAQUE SRL	<i>CAP HOLDING SPA</i>	<i>100,00</i>	0,66
PAVIA ACQUE SCARL	<i>CAP HOLDING SPA</i>	<i>10,10</i>	0,07
ROCCA BRIVIO SFORZA SRL IN LIQUIDAZIONE	<i>CAP HOLDING SPA</i>	<i>51,04</i>	0,34

Risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre 2019.

Dalle scritture contabili e dalle prime operazioni propedeutiche all'approvazione del rendiconto della gestione il cui termine normativo è fissato alla data del 30 aprile risulta un avanzo di amministrazione così strutturato:

	In conto residui	In conto competenza	Totale
Fondo di cassa al 1/01/2019			4.644.419,81
Riscossioni	3.618.391,84	22.312.335,02	25.930.726,86
Pagamenti	4.703.399,86	19.937.204,11	24.640.603,97
Fondo di cassa al 31/12/2019			5.934.542,70
	In conto residui	In conto competenza	Totale
Fondo di cassa al 31/12/2019			5.934.542,70
Residui attivi	5.534.179,86	6.297.012,32	11.831.192,18
Residui passivi	4.671.295,55	8.945.331,78	13.616.627,33
Avanzo di amministrazione			4.149.107,55

			Totale
Risultato di amministrazione al 31 dicembre 2019			4.149.107,55
Parte accantonata (B)			
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31 dicembre 2019	2.483.468,73		
		Tot. parte accantonata (B)	2.483.468,73
Parte vincolata (C)			
Vincoli derivanti da leggi e principi contabili	73.006,01		
Vincoli derivanti da trasferimenti	48.146,46		
Vincoli derivanti da contrazione di mutui	294.975,49		
		Tot. parte vincolata (C)	416.127,96
Parte destinata agli investimenti (D)	1.223.648,64		
		Tot. parte destinata agli investimenti (D)	1.223.648,64
Quota di avanzo disponibile	A-B-C-D		25.862,22

Il Dirigente del Settore Finanziario
(Davide Fara)