



CITTA di MAGENTA

SETTORE TECNICO

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO ATTO AD INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI DA CONSULTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PER ADEGUAMENTO NORME SICUREZZA E A MINOR DISPERSIONE TERMICA VOLTI AD UN EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE SU PIATTAFORMA SINTEL DI REGIONE LOMBARDIA AI SENSI DELL’ART. 36 C.2 L. A) DEL D.LGS. N. 50 DEL 18.04.2016 E S.M.I

Il Comune di Magenta, intende individuare operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura di affidamento dei lavori di sostituzione dei serramenti per adeguamento norme sicurezza e a minor dispersione termica volti ad un efficientamento energetico negli immobili di proprietà comunale per importi inferiori a € 40.000,00 ai sensi dell’art. 36 c.2 l. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Possono partecipare alla presente indagine di mercato gli operatori economici in possesso dell’attestazione OS6 cl. I o gli operatori economici che, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della presente indagine di mercato, abbiano eseguito direttamente lavori analoghi per un importo non inferiore all’importo del contratto da stipulare.

Per favorire la maggior partecipazione possibile la finalità del presente avviso di indagine di mercato è quella di ricevere la manifestazione di interesse da parte degli operatori economici ad essere invitati alla procedura in oggetto.

L’indagine di mercato ha l’unico scopo di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare un’offerta e non è in nessun modo vincolante per l’ente.

In ogni caso l’amministrazione si riserva la facoltà di non procedere alla successiva fase procedurale.

I soggetti interessati a partecipare alla procedura per i lavori di sostituzione dei serramenti per adeguamento norme sicurezza e a minor dispersione termica volti ad un efficientamento energetico negli immobili di proprietà comunale, devono presentare apposita istanza, allegato

al presente avviso (modello A), debitamente firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il **Comune di Magenta**, di seguito denominato stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet:

www.arca.regione.lombardia.it

L'istanza e la relativa documentazione dovranno essere inserite sulla piattaforma SINTEL entro e non oltre le ore 15.00 del giorno 03.09.2019

In relazione ai lavori da affidare si precisa quanto segue:

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Magenta (MI) – Piazza Formenti 3 – 20013 Magenta (MI)

DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori di sostituzione dei serramenti negli immobili di proprietà comunale sono da intendersi come rimozione dei serramenti esistenti e fornitura e posa in opera di nuovi serramenti a minor dispersione termica volti ad un efficientamento energetico e a migliorare la sicurezza, in accordo alla normativa vigente in base all'uso dell'edificio.

REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs n. 50/2016.

Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- ✓ attestazione SOA categoria OS6 cl. I o aver eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della presente indagine di mercato, lavori analoghi per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare
- ✓ essere iscritte alla CC.II.AA. per lo specifico oggetto dell'appalto;
- ✓ non devono trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2006;
- ✓ essere regolarmente iscritte all'INPS, INAIL o Cassa edile (se necessario), ed in regola con i versamenti contributivi;

- ✓ essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili (se previsto);
- ✓ essere in regola con le disposizioni in materia di prevenzione infortuni sul luogo di lavoro ai sensi della D. Lgs. n. 81/2008;

Da dichiarare utilizzando il modello A allegato.

Tutti i requisiti saranno poi verificati dalla Stazione appaltante prima dell'affidamento dei lavori.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante l'indicazione di uno sconto percentuale posto sull'importo a base di gara per lavori di sostituzione dei serramenti negli immobili di proprietà comunale sono da intendersi come rimozione dei serramenti esistenti e fornitura e posa in opera di nuovi serramenti per adeguamento norme sicurezza e a minor dispersione termica volti ad un efficientamento energetico, in accordo alla normativa vigente in base all'uso dell'edificio.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non procedere con l'aggiudicazione, dandone comunicazione ai partecipanti alla procedura. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua. In caso di punteggio uguale si individuerà l'aggiudicatario mediante sorteggio.

MODALITÀ DI SCELTA DEI CANDIDATI

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato l'Amministrazione si riserva di individuare, tra gli operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato, ed in possesso dei requisiti di legge, i soggetti cui rivolgere l'invito a presentare un'offerta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs n. 50/2006.

Saranno invitati n°3 (tre) operatori economici se è presente tale numero di soggetti.

Se il numero di operatori economici che hanno presentato la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ed idonei ad essere invitati risultasse superiore a n°3 (tre) la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata avverrà tramite sorteggio, di cui si redigerà apposito verbale, che si terrà il **giorno 04.09.2019 alle ore 10.00** c/o la sala riunioni del Settore Tecnico – sede Comunale -.

Si specifica che il termine che varrà assegnato agli operatori economici individuati per presentare l'offerta sarà pari a giorni 10.

RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante utilizzando unicamente la funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma *SINTEL*.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

La volontà di partecipazione deve essere trasmessa esclusivamente in formato elettronico redigendo l'apposito modello A, attraverso *SINTEL* entro e non oltre il "**termine ultimo per la presentazione delle offerte**", pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione.

L'operatore economico registrato a *SINTEL* accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta".

Si precisa che la volontà di partecipazione viene recapitata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step componenti il percorso guidato "Invia offerta". Pertanto, al fine di limitare il rischio di non trasmettere correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- ✓ accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in *SINTEL* per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- ✓ compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 di riepilogo del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

Il Concorrente debitamente registrato a *SINTEL* accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo:

www.arca.regione.lombardia.it

L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della documentazione di gara.

Questa dichiarazione verrà prodotta automaticamente dalla piattaforma *SINTEL* e acquisirà pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da *SINTEL*. Questo documento conterrà insieme a tutti i dati dell'offerta inserita anche le dichiarazioni in discorso.

Inoltre l'operatore economico dovrà inserire **il modello A**, debitamente compilato e firmato digitalmente.

OFFERTA TECNICA

Nello step dedicato all'offerta tecnica del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura di gara non prevede offerta tecnica. L'operatore economico deve quindi cliccare su "Avanti" e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

OFFERTA ECONOMICA

Nello step dedicato all'offerta economica del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire il valore **0,10 €**, in quanto necessario per arrivare fino alla fine del percorso di presentazione della documentazione.

RIEPILOGO DELL'OFFERTA

Nello step di riepilogo dell'offerta del percorso guidato "Invia offerta", la piattaforma Sintel genera automaticamente il "Documento d'offerta" in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti. L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, a pena di esclusione, in quanto elemento essenziale dell'offerta, effettuare l'upload in *SINTEL* del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente (secondo le modalità illustrate nella seguente tabella). Tutte le informazioni in merito all'essenzialità del "Documento d'offerta" e alle specifiche tecniche / procedurali sulle attività sono dettagliate

nella schermata dello step di riepilogo dell'offerta del percorso "Invia offerta" in *SINTEL*, nonché nel documento allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma *SINTEL*".

INVIO OFFERTA

Nell'ultimo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". *SINTEL* restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del contraente a cui il presente capitolato fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di contratti pubblici di legali rappresentanti e altri soggetti fisici legati agli appaltatori che partecipano al procedimento.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del contraente.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica privacy@comunedimagenta.it

Il candidato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma SINTEL, all'Albo Pretorio informatico della stazione appaltante e sul profilo internet del committente, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti".

Magenta, *alla data della firma digitale*

Il Responsabile del Procedimento
ing. Laura Cracco

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.